Mitarbeiter HLS & Projektumsetzung (m/w/d)

bei der WBG „Treptow Nord“ eG | Kiefholzstraße 289, 12437 Berlin

Vollzeit | unbefristet | Präsenzarbeit | > 2 Jahre Berufserfahrung
Beginn: 1. Januar 2027 oder früher | Vergütung nach Tarifvertrag Immobilienwirtschaft

Gemeinsam für genossenschaftliches Wohnen: Gestalten Sie die Zukunft des Wohnens mit und werden Sie Teil unseres Teams!

Seit über 70 Jahren stehen wir als Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow Nord“ eG für sicheres, bezahlbares und lebenswertes Wohnen in 4.644 sanierten Wohnungen. Unsere über 6.000 Mitglieder und deren Bedürfnisse stehen im Mittelpunkt unseres genossenschaftlichen Handelns. Zum **1. Januar 2027** oder früher suchen wir Verstärkung in unserer Bauabteilung.

Ihre Aufgaben:

- Betreuung der HLS-Anlagen und der Haustechnik inkl. Aufzüge
- Ausschreibung und Umsetzung von Bauprojekten zur Erneuerung von HLS-Anlagen
- Überwachung und Organisation der Wartung der haustechnischen Anlagen
- Anleitung und Führung unserer Handwerker im Regiebereich
- Absicherung von Bereitschaftsdiensten, Annahme von Mängelmeldungen; Abwicklung von Reparaturaufträgen und Überwachung der Ausführung durch externe Firmen
- Durchführung von Mietersprechstunden, Bearbeitung von Beschwerden
- Mitarbeit an Bau- und Investitionsplänen
- Abstimmung mit Versorgungsunternehmen, Dienstleistern; Materialbestellung und -verwaltung

Ihr Profil:

- abgeschlossene Berufsausbildung oder Meisterqualifikation im HLS-Handwerk, der Gas- und Wasserinstallation oder einer verwandten Fachrichtung, Führerschein Klasse B
- Erfahrungen im Bereich Sanitär- und Heizungstechnik und Umsetzung von Bauprojekten
- sicherer Umgang mit MS-Office und branchenüblicher Software (WODIS Sigma)
- eigenverantwortliche Arbeitsweise mit Erfahrung in der Führung von Regiehandwerkern
- kommunikativ und serviceorientiert; Organisationstalent gepaart mit sozialer Kompetenz
- korrektes Auftreten gegenüber Mitgliedern, Kollegen, Partnern und Vorgesetzten
- Teamfähigkeit, Vertrauenswürdigkeit und Loyalität

Wir bieten Ihnen:

- eine langfristige Perspektive in einem wirtschaftlich stabilen Unternehmen
- eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit vielfältigen Aufgaben
- ein kollegiales und wertschätzendes Arbeitsumfeld und kurze Entscheidungswege
- eine 37-Stunden-Woche (Vollzeit) bei leistungs- und positionsgerechter Vergütung, einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld, laut Tarifvertrag Immobilienwirtschaft
- 30 Urlaubstage, der 24.12, der 31.12. und ein weiterer Arbeitstag sind arbeitsfrei
- Betriebliche Altersversorgung und Möglichkeiten zur persönlichen Weiterbildung

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre zeitnahe Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse in einem PDF) an Sekretariat@wbg-treptow-nord.de. Bitte nennen Sie den frühestmöglichen Eintrittstermin, Ihre Gehaltsvorstellung und die Fundstelle der Anzeige.

Gelebte Vielfalt und Inklusion sind für uns als Genossenschaft mit ihren rund 40 Mitarbeitenden selbstverständlich. Bei uns ist jede Bewerbung willkommen – unabhängig von Geschlecht, Alter, Behinderung, sexueller Identität, Religion, Weltanschauung oder der kulturellen und sozialen Herkunft.