



»» Vertreterwahl 2026



Wohnungsbau-Genossenschaft

„Treptow Nord“ eG



VORWORT

Liebe Mitglieder der WBG „Treptow Nord“ eG,

gemäß unserer Satzung fand im Frühjahr 2026 turnusgemäß nach fünf Jahren erneut die Wahl der Vertreterinnen und Vertreter sowie der Ersatzvertreterinnen und Ersatzvertreter für unsere Vertreterversammlung statt. Mit diesem Heft möchten wir Ihnen einen Überblick über den Ablauf der Wahl, die Ergebnisse sowie die Zusammensetzung des neu gewählten Gremiums geben.

Die Vorbereitung und Durchführung der Wahl lag in den Händen des bereits in der Vertreterversammlung am 24. Juni 2025 gewählten Wahlvorstandes. Seit September 2025 arbeiteten dessen Mitglieder in insgesamt elf Sitzungen an der organisatorischen und inhaltlichen Ausgestaltung der Wahl. Die Wahl wurde als Briefwahl im Zeitraum vom 2. bis 6. März 2026 durchgeführt, die Auszählung erfolgte durch den Wahlvorstand vom 9. bis zum 11. März 2026.

Auf Basis von 6.244 Mitgliedern zum Stichtag 31. Dezember 2025 wurden 63 Vertreterinnen und Vertreter sowie 21 Ersatzvertreterinnen und Ersatzvertreter gewählt. Die Bekanntgabe des endgültigen Wahlergebnisses erfolgte ab dem 23. März 2026 gemäß Wahlordnung durch Aushänge in den Hausaufgängen und in der Geschäftsstelle. Einsprüche gegen das Wahlverfahren oder das Ergebnis wurden nicht erhoben. Mit der Veröffentlichung in der Berliner Zeitung am 4. April 2026 und der Übergabe der Wahl Niederschrift an den Vorstand der Genossenschaft wurde die Arbeit des Wahlvorstandes erfolgreich abgeschlossen.

Von den 6.116 wahlberechtigten Mitgliedern nahmen 27,86 % an der Wahl teil. Damit lag die Wahlbeteiligung unter dem Niveau der vorherigen Wahl im Jahr 2021. Die Beteiligung in den Wahlbezirken zeigte insgesamt ein homogenes Bild, ebenso blieb der Anteil ungültiger Stimmen mit 7,10 % auf einem stabilen Niveau.

Die neu gewählte Vertreterversammlung vereint erneut wiedergewählte und neu gewählte Mitglieder. Der Altersdurchschnitt der neuen Vertreterversammlung beträgt 58 Jahre und setzt sich aus 49,2 % weiblichen und 50,8 % männlichen Vertretern und Ersatzvertretern zusammen.

Unser besonderer Dank gilt dem Wahlvorstand unter der Leitung von Frau Francke für ihr engagiertes und verantwortungsvolles Wirken. Ebenso danken wir den Mitarbeitenden der Geschäftsstelle für die organisatorische Unterstützung bei der Vorbereitung und Durchführung der Wahl.

Wir danken allen Kandidatinnen und Kandidaten für ihre Bereitschaft zur Mitwirkung und insbesondere allen Mitgliedern, die von ihrem Wahlrecht Gebrauch gemacht haben. Den gewählten Vertreterinnen und Vertretern sowie den Ersatzvertreterinnen und Ersatzvertretern wünschen wir viel Erfolg und eine konstruktive Zusammenarbeit im Interesse unserer Genossenschaft.

Georg Petters
Vorstand

Henrike Hanke
Vorstand

GESAMTERGEBNIS AUF EINEN BLICK



Wahlberechtigte	6.116	Mitglieder
Wahlbeteiligung	1.704	Mitglieder
Nicht gewählt	4.412	Mitglieder
gültige Stimmen	1.583	
ungültige Stimmen	121	

Die Mitglieder des Wahlvorstandes



v.l.n.r.: Frau Francke, Frau Hanke, Herr Stelter, Herr Berger, Herr Miska, Frau Hall, Herr Bessel

Wahlbeteiligung

- teilgenommen
27,86 %
- nicht teilgenommen
72,14 %



Stimmabgabe

- gültige Stimmen
25,88 %
- ungültige Stimmen
7,10 %



WAHLERGEBNIS

Übersicht nach Wahlbezirken

Wahlbezirk	Wahlberechtigte	Wahlbeteiligung		Stimmen ungültig		Stimmen gültig	
		absolut	relativ %	absolut	relativ %	absolut	relativ %
I	683	196	28,70	19	9,69	177	90,31
II	1.248	301	24,12	25	8,31	276	91,69
III	1.022	293	28,67	24	8,19	269	91,81
IV	1.073	313	29,17	21	6,70	292	93,30
V	1.518	438	28,85	24	5,48	414	94,52
VI	572	163	28,50	8	4,90	155	95,10
Gesamt	6.116	1.704	27,86	121	7,10	1.583	92,90

Geschlechteranteil

- weiblich
49,2 %
- männlich
50,8 %

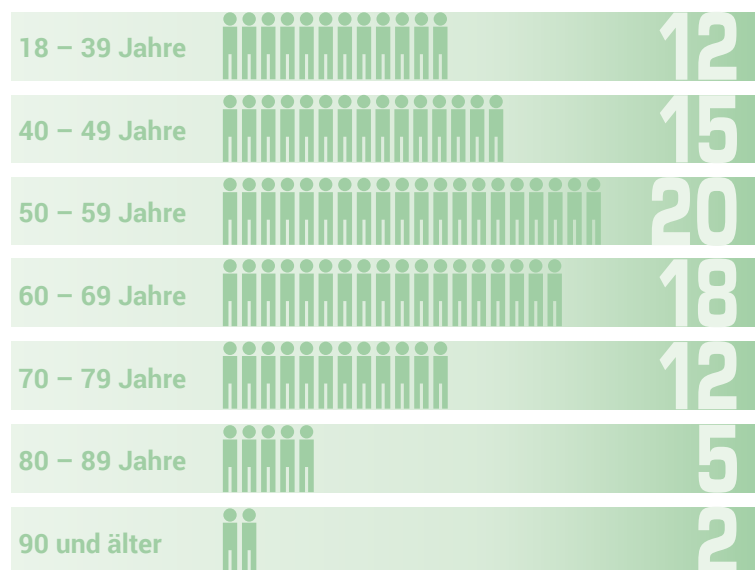


Es wurden
63 Vertreter und
21 Ersatzvertreter
gewählt, davon sind
40 Frauen und
44 Männer.



Übersicht Vertreter/Ersatzvertreter nach Alter

Von den 84 gewählten Vertretern/Ersatzvertretern sind:



Übersicht der Gewählten

- erneut gewählt
49,2 %
- neu gewählt
50,8 %



Von den
84 gewählten
Vertretern/Ersatz-
vertretern sind
41 erneut und
43 neu gewählt worden.

WAHLBEZIRK I



Tino Marzahn
Heidelberger Straße



Philipp Breil
Schmollerplatz



Alexander Naumann
Heidelberger Straße



Nina Bach
Bouchéstraße



Kathleen Fichtner
Heidelberger Straße



Ralf Steinle
Heidelberger Straße



Roland Gödicke
Lohmühlenstraße



Eric Angermann
Isingstraße



Gwyneth Mettendorf
Bouchéstraße



Silvio Pirschel *
Heidelberger Straße





WÄHLEN



Ergebnis Wahlbezirk I

Im Wahlbezirk I entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Marzahn, Tino	107
Breil, Philipp	94
Naumann, Alexander	91
Bach, Nina	89
Fichtner, Kathleen	89
Steinle, Ralf	85
Gödicke, Roland	84

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Angermann, Eric	80
Mettendorf, Gwyneth	75
Pirschel, Silvio *	73

*nach Losentscheid



Mitglieder

	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlberechtigt	683	
Wahlbeteiligung	196	28,70 %
gültige Stimmen	177	90,31 %
ungültige Stimmen	19	9,69 %



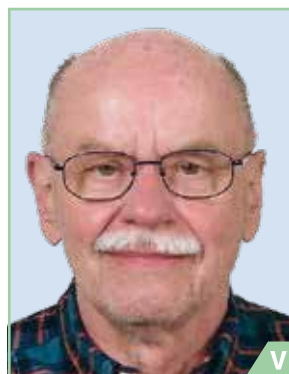
WAHLBEZIRK II



Birgit Margan
Dammweg



Marianne Stegmaier
Am Treptower Park



Wolfgang Berger
Bergastraße



Claudia May
Eichbuschallee



Patrick Fechner
Erich-Lodemann-Straße



Simone Plake
Bergastraße



Katja Seidel
Leiblstraße



Klaus Perwo
Ernst-Thälmann-Straße



Benjamin Schlieter
Erich-Lodemann-Straße



Christopher Starke
Hans-Thoma-Straße



Mandy Günther
Erich-Lodemann-Straße



Annika Helten
Galileistraße



Detlef Suckau
Erich-Lodemann-Straße



Susanne Krenn
Erich-Lodemann-Straße



Christiane Weise
Ludwig-Richter-Straße



Henning Oswald
Erich-Lodemann-Straße



Peter Tampir
Bergastraße



» Ergebnis Wahlbezirk II

Im Wahlbezirk II entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Margan, Birgit	192
Stegmaier, Marianne	170
Berger, Wolfgang	167
May, Claudia	165
Fechner, Patrick	151
Plake, Simone	150
Seidel, Katja	149
Perwo, Klaus	138
Schlieter, Benjamin	136
Starke, Christopher	135
Günther, Mandy	129
Helten, Annika	127
Suckau, Detlef	127

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Krenn, Susanne	123
Weise, Christiane	121
Oswald, Henning	116
Tampir, Peter	105

	Mitglieder	
Wahlberechtigt	1.248	
	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlbeteiligung	301	24,12 %
	absolut	relativ
gültige Stimmen	276	91,69 %
ungültige Stimmen	25	8,31 %

WAHLBEZIRK III



Frank Simon
Eichbuschallee



Michael Sachse
Eichbuschallee



Sarah Hernig Schüer
Eichbuschallee



Robert Ullrich
Hänselstraße



Sebastian Büttner
Hänselstraße



Daniel Knauf
Hänselstraße



Dominique Quadt
Eichbuschallee



Reinhardt Grieger
Eichbuschallee



Frank Stelter
Eichbuschallee



Pia Linscheid
Eichbuschallee

	Mitglieder	
Wahlberechtigt	1.022	
	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlbeteiligung	293	28,67 %
	absolut	relativ
gültige Stimmen	269	91,81 %
ungültige Stimmen	24	8,19 %



Victoria Kebig
Heidekampweg



Christel Reitter *
Eichbuschallee



Reinhard Hofmann *
Eichbuschallee



Heike Motschke
Eichbuschallee

» Ergebnis Wahlbezirk III

Im Wahlbezirk III entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

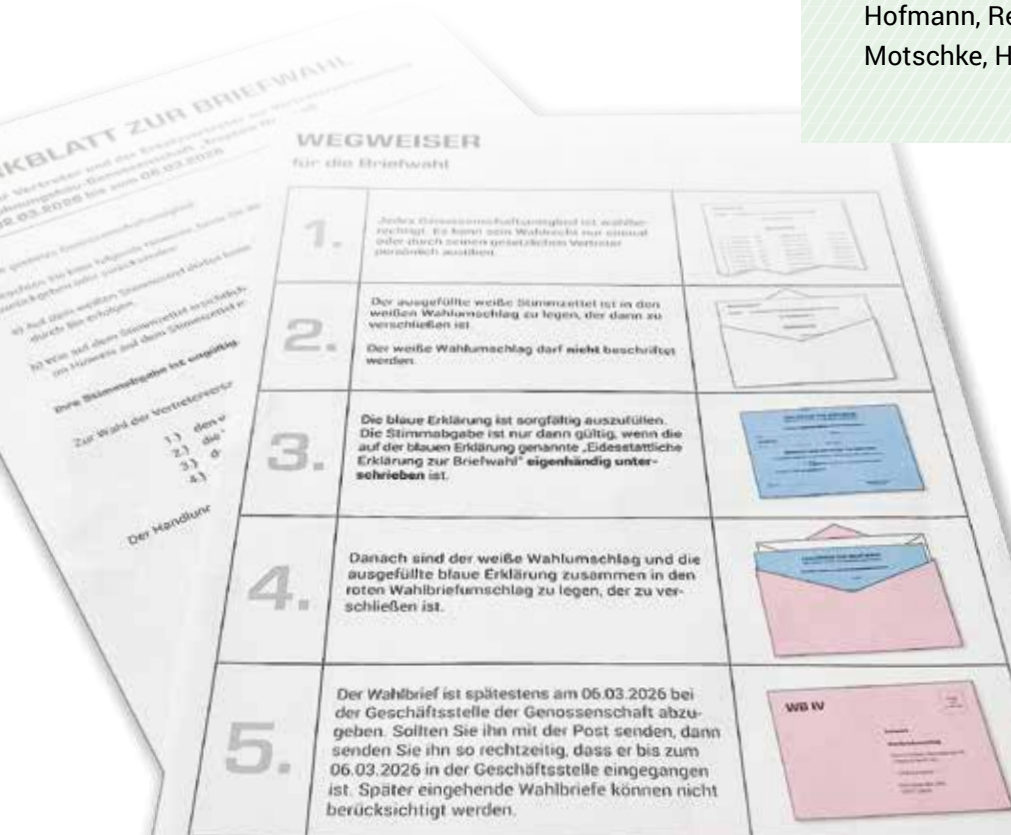
als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Simon, Frank	152
Sachse, Michael	149
Hernig Schüer, Sarah	142
Ullrich, Robert	142
Büttner, Sebastian	137
Knauf, Daniel	137
Quadt, Dominique	135
Grieger, Reinhardt	132
Stelter, Frank	132
Linscheid, Pia	127

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Kebig, Victoria	126
Reitter, Christel *	122
Hofmann, Reinhard *	122
Motschke, Heike	120

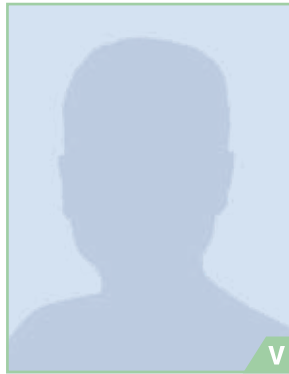
*nach Losentscheid



WAHLBEZIRK IV



Jörg Escher
Kiefholzstraße



Susan Gumny
Kiefholzstraße



Cornelia Engel
Kiefholzstraße



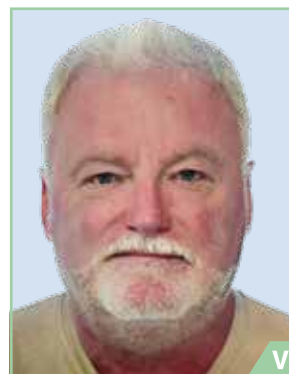
Elke Lorsch
Kiefholzstraße



Christian Marx
Heidekampweg



Heike Glasneck-Sedy
Rinkartstraße



Detlef Miska
Heidekampweg



Bernd Höfer
Kiefholzstraße



Thomas Maruhn
Heidekampweg



Issam Ballouz
Rinkartstraße



Sabine Schönherr
Heidekampweg





Regina Wenzke
Kieffholzstraße



Christina Gorek
Heidekampweg



Torsten Estner
Kieffholzstraße



Siegfried Kürschner
Heidekampweg

Ergebnis Wahlbezirk IV

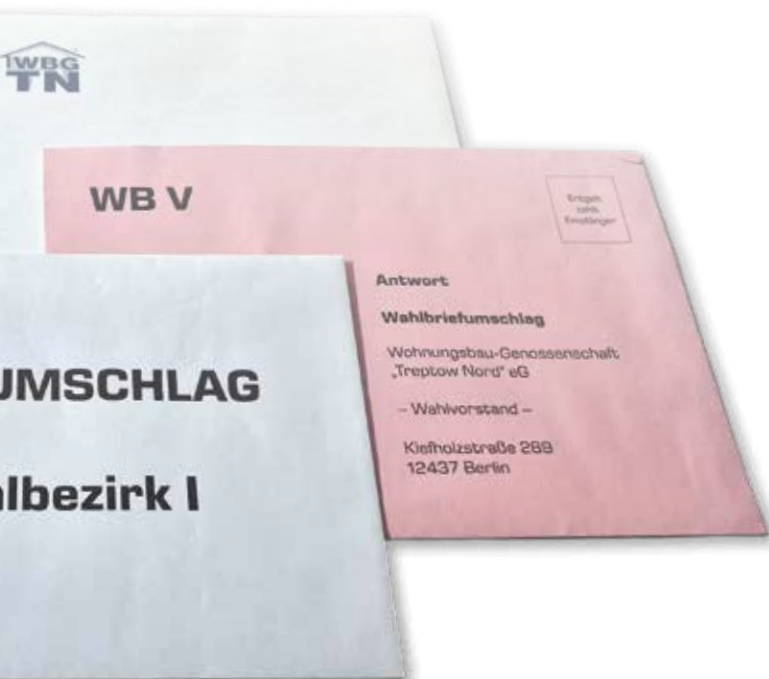
Im Wahlbezirk IV entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Escher, Jörg	164
Gumny, Susan	163
Engel, Cornelia	147
Lorsch, Elke	147
Marx, Christian	146
Glasneck-Sedy, Heike	144
Miska, Detlef	143
Höfer, Bernd	142
Maruhn, Thomas	139
Ballouz, Issam	135
Schönherr, Sabine	132

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Wenzke, Regina	126
Gorek, Christina	123
Estner, Torsten	120
Kürschner, Siegfried	116



	Mitglieder	
Wahlberechtigt	1.073	
	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlbeteiligung	313	29,17 %
	absolut	relativ
gültige Stimmen	292	93,30 %
ungültige Stimmen	21	6,70 %

WAHLBEZIRK V



Ronald Koch
Heidekampweg



Kerstin Burkart
Mörkestraße



Norbert Arnolds
Heidekampweg



Evelyn Starkiewicz
Forsthausallee



Cynthia Horny
Heidekampweg



Alina Schittenhelm
Sonnenallee



Angela Sauer
Heidekampweg



Ursula Canet Simo
Heidekampweg



Birgit Großmann
Heidekampweg



Ulrike Heinze
Heidekampweg



Sabine Richter
Frauenlobstraße



Dr. Wolfgang Kopatz
Mörkestraße



Harry Block
Heidekampweg



Udo Burkart
Mörikestraße



Bertold Jentsch
Heidekampweg



Edna Grewers
Forsthausallee



Ergebnis Wahlbezirk V

Im Wahlbezirk V entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Koch, Ronald	247
Burkart, Kerstin	228
Arnolds, Norbert	213
Starkiewicz, Evelyn	200
Horny, Cynthia	194
Schittenhelm, Alina	191
Sauer, Angela	186
Canet Simo, Ursula	185
Großmann, Birgit	184
Heinze, Ulrike	184
Richter, Sabine	184
Dr. Kopatz, Wolfgang	173
Block, Harry	171
Burkart, Udo	170
Jentsch, Bertold	168
Grewers, Edna	167

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Hielscher, Manfred	162
Mahnke, Christopher	157
Nicolas, Heide-Hilde	156
Schröder, Volker	152
Sange-Matheis, Volker	131

ERKLÄRUNG ZUR BRIEFWAHL

(Bitte leserlich ausfüllen und eigenhändig unterschreiben!)

Persönliche Angaben des wahlberechtigten Genossenschaftsmitgliedes:

Name:

Vorname:

Wohnanschrift:

PLZ, Ort:

Straße, Hausnr.:

EIDESSTATTLICHE ERKLÄRUNG ZUR BRIEFWAHL

Ich versichere an Eides statt, den Stimmzettel zur Vertreterwahl der WBG „Treptow Nord“ eG

☐ selbst

☐ als gesetzlicher Vertreter des o.g. Genossenschaftsmitgliedes

ausgefüllt zu haben (mit Zurechnung angesetzt).

Berlin, den

Eigenhändige Unterschrift
Vor- und Zuname

WAHLBEZIRK V



Manfred Hielscher
Mörikestraße



Christopher Mahnke
Heidekampweg



Heide-Hilde Nicolas
Frauenlobstraße



Volker Schröder
Mörikestraße



Volker Sange-Matheis
Sonnenallee



WAHLBEZIRK I

Vorstellung der Kandidatinnen und Kandidaten

für die Vertreterwahl
vom 02. bis 06. März 2026

Nehmen Sie aktiv teil,
wenn es um die Zukunft
unserer Genossenschaft geht!

Jetzt
mitmachen!



Wohnungsbau-Genossenschaft

„Treptow Nord“ eG



	Mitglieder	
	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlberechtigt	1.518	
Wahlbeteiligung	438	28,85 %
	absolut	relativ
gültige Stimmen	414	94,52 %
ungültige Stimmen	24	5,48 %



WAHLBEZIRK VI



Janin Boßdorf
Redwitzgang



Annette Urbik
Kiefholzstraße



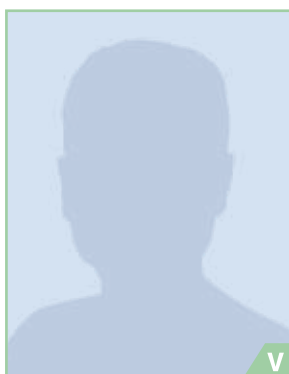
Anke Wollik
Haushoferstraße



Ingrid Müller
Heidemühler Weg



Volker Röder
Springbornstraße



Karsten Purbs
Frauenlobstraße



Reinhard Schröder
Newtonstraße



Sie entscheiden mit,
wenn es um die Zukunft
unserer Genossenschaft geht!



Ergebnis Wahlbezirk VI

Im Wahlbezirk VI entfielen auf die gewählten Kandidaten und Kandidatinnen folgende gültige Stimmenzahlen:

als Vertreter

Name, Vorname	Stimmen
Boßdorf, Janin	83
Urbik, Annette	69
Wollik, Anke	68
Müller, Ingrid	61
Röder, Volker	56
Purbs, Karsten	51

als Ersatzvertreter

Name, Vorname	Stimmen
Schröder, Reinhard	40



	Mitglieder	
Wahlberechtigt	572	
	Mitglieder absolut	Mitglieder relativ
Wahlbeteiligung	163	28,50 %
	absolut	relativ
gültige Stimmen	155	95,10 %
ungültige Stimmen	8	4,90 %



AUSZUG AUS UNSERER SATZUNG § 35 Abs. 1(a-r) und 2 (a-c)

Zuständigkeit der Vertreterversammlung

- (1) Die Vertreterversammlung beschließt über die im Genossenschaftsgesetz und in dieser Satzung bezeichneten Angelegenheiten, insbesondere über
 - a) Änderung der Satzung;
 - b) Feststellung des Jahresabschlusses (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang);
 - c) die Verwendung des Bilanzgewinnes;
 - d) die Deckung des Bilanzverlustes;
 - e) die Verwendung der gesetzlichen Rücklage zum Zwecke der Verlustdeckung;
 - f) Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates;
 - g) Wahl der Mitglieder des Aufsichtsrates;
 - h) Festsetzung einer Vergütung des Aufsichtsrates;
 - i) Widerruf der Bestellung von Mitgliedern des Vorstandes und Abberufung von Aufsichtsratsmitgliedern;
 - j) fristlose Kündigung des Anstellungsvertrages von Vorstandsmitgliedern;
 - k) Ausschluss von Vorstands- und Aufsichtsratsmitgliedern aus der Genossenschaft;
 - l) Führung von Prozessen gegen im Amt befindliche und ausgeschiedene Vorstands- und Aufsichtsratsmitglieder wegen einer Pflichtverletzung während der Organstellung;
 - m) Festsetzung der Beschränkungen bei der Kreditgewährung gemäß § 49 des Genossenschaftsgesetzes;
 - n) die Gewährung von Genussrechten;
 - o) die Umwandlung der Genossenschaft durch Verschmelzung, Spaltung, Vermögensübertragung oder Formwechsel;
 - p) die Auflösung der Genossenschaft;
 - q) die Zustimmung zu einer Wahlordnung für die Wahl von Vertretern zur Vertreterversammlung;
 - r) die Vorlage von Vorstand und Aufsichtsrat bezüglich der Grundsätze zur Ausgabe von Inhaberschuldverschreibungen.
- (2) Die Vertreterversammlung berät über
 - a) den Lagebericht des Vorstandes;
 - b) den Bericht des Aufsichtsrates;
 - c) den Bericht über die gesetzliche Prüfung gemäß § 59 Genossenschaftsgesetz.

WAHLVORBEREITUNG UND STIMMENAUZÄHLUNG



AUS DEM LEBEN DER GENOSSENSCHAFT



2025: Informationsveranstaltung
mit der Polizei

2025: Das 18. Skatturnier der Berliner
Wohnungsgenossenschaften

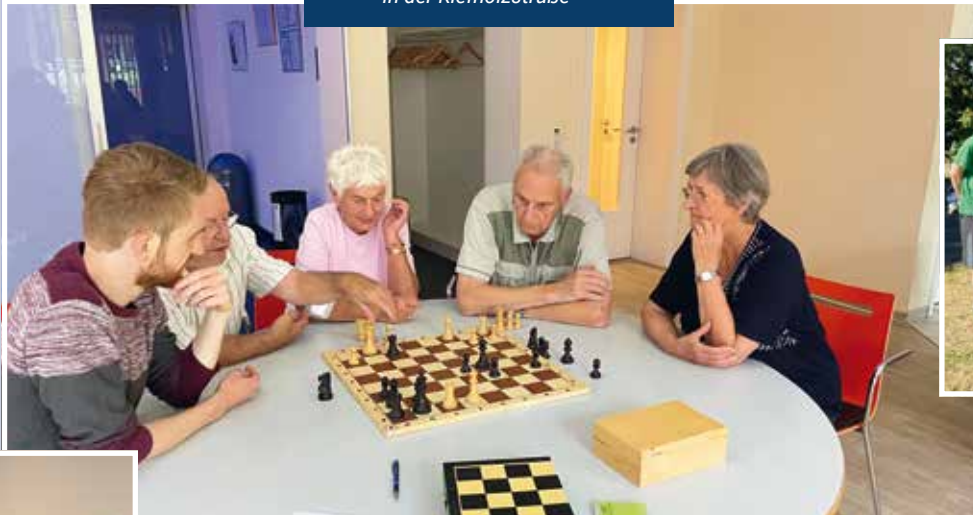


2025: Bingo spielen im Mitgliedertreff



2025: Osterbasteln in Gemeinschaft

2025: Schachtreff im Mitgliedertreff
in der Kieffholzstraße



2025: Zum vierten Mal starteten
die Wohnungsbaugenossen-
schaften Berlin zu ihrer großen
Fahrrad-Sternfahrt, die dieses
Mal unter dem Motto „Gemein-
sam mehr beWIRken“ stand.



2025: Die Wohnungsbaugenossen-
schaften Berlin auf der Februar-
Stuzubi



2025: Der Vorstand bedankt sich bei allen Mitgliedern des Auf-
sichtsrates für die geleistete Arbeit.



Gesamtherstellung:

Grünwald Werbegesellschaft mbH

Braunsdorfstraße 23

12683 Berlin

Telefon (030) 500 185 -0

Telefax (030) 500 185 -55

E-Mail info@gruenwald-werbung.de

gruenwald-werbung.de

Konzeption und redaktionelle Mitarbeit:

WBG „Treptow Nord“ eG – Öffentlichkeitsarbeit

Kiefholzstraße 289

12437 Berlin

Telefon (030) 536 356 -0

Telefax (030) 536 356 -109

E-Mail info@wbg-treptow-nord.de

wbg-treptow-nord.de