Mitarbeit in der Hausverwaltung (m/w/d)

bei der WBG „Treptow Nord“ eG | Kiefholzstraße 289, 12437 Berlin

Vollzeit | unbefristet | Präsenzarbeit | > 2 Jahre Berufserfahrung
Beginn: 1. Oktober 2026 | Vergütung nach Tarifvertrag Immobilienwirtschaft

Gemeinsam für genossenschaftliches Wohnen: Gestalten Sie die Zukunft des Wohnens mit und werden Sie Teil unseres Teams!

Seit über 70 Jahren stehen wir als Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow Nord“ eG für sicheres, bezahlbares und lebenswertes Wohnen in über 4.600 sanierten Wohnungen. Unsere über 6.000 Mitglieder und deren Bedürfnisse stehen im Mittelpunkt unseres genossenschaftlichen Handelns. Zum **1. Oktober 2026** suchen wir Verstärkung in unserer Hausverwaltung.

Ihre Aufgaben:

- Betreuung unseres Wohnungsbestandes inkl. Stammdatenpflege
- Bearbeitung von Wohnungswechseln mit Vor- und Endabnahmen unserer Wohnungen
- Organisation von Wohnungsinstandsetzungen und -modernisierungen
- Annahme von Mängelmeldungen, Abwicklung von Reparaturaufträgen und Überwachung der Ausführung durch externe Firmen einschließlich der Kostenüberwachung
- Durchführung von Mietersprechstunden und Bearbeitung von Beschwerden
- Mitarbeit an der Ausarbeitung von Bau- und Investitionsplänen

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/ -frau oder ähnliche Ausbildung
- mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Wohnungsverwaltung
- Freude an selbständiger Arbeit und der Übernahme von Verantwortung
- kommunikativ und serviceorientiert; Organisationstalent gepaart mit sozialer Kompetenz
- korrektes Auftreten gegenüber Mitgliedern, Kollegen, Partnern und Vorgesetzten
- sicherer Umgang mit MS-Office und branchenüblicher Software (WODIS Sigma)
- Teamfähigkeit, Vertrauenswürdigkeit und Loyalität

Wir bieten Ihnen:

- eine langfristige Perspektive in einem wirtschaftlich stabilen Unternehmen
- eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit vielfältigen Aufgaben
- ein kollegiales und wertschätzendes Arbeitsumfeld und kurze Entscheidungswege
- eine 37-Stunden-Woche (Vollzeit) bei leistungs- und positionsgerechter Vergütung, einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld, laut Tarifvertrag Immobilienwirtschaft
- 30 Urlaubstage, der 24.12, der 31.12. und ein weiterer Arbeitstag sind arbeitsfrei
- Betriebliche Altersversorgung und Möglichkeiten zur persönlichen Weiterbildung

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (inkl. Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen in einem PDF zusammengefasst) mit Angaben zu Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung unter Sekretariat@wbg-treptow-nord.de **bis spätestens 15. September 2026.** Wir empfehlen Ihnen eine sehr zeitnahe Einsendung Ihrer Unterlagen.

Gelebte Vielfalt und Inklusion sind für uns als Genossenschaft mit ihren 35 Mitarbeitenden selbstverständlich. Bei uns ist jede Bewerbung willkommen – unabhängig von Geschlecht, Alter, Behinderung, sexueller Identität, Religion, Weltanschauung oder der kulturellen und sozialen Herkunft.